

# **Informationen – Hausordnung - AGBs**

## **zum Langenbachhof**

- Allgemeines
- Ihre Ansprechpartner
- Eignung des Langenbachhofs
- Ausstattung
- Ihre An- und Abreise
- Haustiere
- Ihr Aufenthalt
- Gebuchte Verpflegung
- Ihre Selbstversorgung
- Die Bezahlung
- Zum Unternehmen

## Allgemeines

Sie besuchen den denkmalgeschützten Langenbachhof von der Sorg Hörsysteme GmbH, Langenbach 1, 78136 Schonach für Wohnzwecke oder eine betriebliche Veranstaltung.

Der Langenbachhof wurde liebevoll, originalgetreu restauriert und in der ursprünglichen Bauweise des Schwarzwaldhofes belassen. An dieser Ursprünglichkeit möchten wir Sie gerne teilhaben lassen und bitten um Ihr Verständnis, dass wir für deren Erhaltung auch ein paar Wünsche an unsere Gäste haben. Diese sind unter anderem in den nachfolgenden Punkten beschrieben.

Alle genannten Preise verstehen sich inklusive der gesetzlichen Mehrwertsteuer.

[zurück zum Inhaltsverzeichnis](#)

## Ihre Ansprechpartner

Das Langenbachhof-Team steht Ihnen gerne zur Verfügung:

- Herr Reinhard Sorg  
unter 0172 3507988 oder [sorg@langenbachhof.de](mailto:sorg@langenbachhof.de)  
für alle Fragen rund um Ihren Aufenthalt auf dem Langenbachhof und dessen Ausstattung.
- Frau Daniela Fillies  
unter 03675 82698-800 oder [sorg@langenbachhof.de](mailto:sorg@langenbachhof.de)  
für alle Fragen rund um die Verwaltung und Buchhaltung.
- Frau Daniela Schuler  
unter [kienzler.daniela@web.de](mailto:kienzler.daniela@web.de)  
für alle Fragen rund um die Verpflegung und die Reinigung des Langenbachhofs.

[zurück zum Inhaltsverzeichnis](#)

## Eignung des Langenbachhofs

Selbstverständlich begrüßen wir jeden gerne auf dem Langebachhof.

Die ruhige Lage lädt ein zu Seminaren, Klausuren, Workshops und allen anderen betrieblichen Veranstaltungen. Auch kleine Familienfeste kann man ungestört feiern.

Aufgrund der originalgetreuen Bauweise gibt es Einschränkungen bei einem Aufenthalt mit Kleinkindern. Der Langenbachhof konnte nicht kleinkindgerecht ausgestattet werden. Es gibt z. B. keine Treppengeländer. Auch Kinderbetten oder Hochstühle haben wir nicht zur Verfügung und diese müssten bei Bedarf mitgebracht werden. In drei der sieben Doppelzimmer kann je ein Kinderbett zugestellt werden. Jedoch nur unter räumlichen Einschränkungen. Der an das Haus angrenzende Löschteich ist nicht eingezäunt. Kleinkinder müssen Sie im Haus und im Außenbereich mit besonderer Aufmerksamkeit begleiten.

## Ausstattung

Die gesamte Ausstattung und Räumlichkeiten des Langenbachhofs sind grundsätzlich für 15 Gäste vorgesehen.

Für betriebliche Veranstaltungen können wir einen Beamer und eine Leinwand zur Verfügung stellen. Ein Flipchart und zwei Pin-Wände sind vorhanden.

Aufgrund der abgelegenen Lage kann kein Internet zur Verfügung gestellt werden.

Auch kann die Erreichbarkeit über Mobilfunknetze eingeschränkt sein. Für Notfälle steht ein Festnetzanschluss zur Verfügung. Die Nummer lautet 0049 7722 9172283.

Die Deckbetten und Kissen sind Allergiker-freundliche Daunenbetten. Das Bettsystem ist von Hüsler Nest aus der Schweiz.

Alle acht Duschbäder sind auch mit einem WC ausgestattet.

Die moderne Küche ist mit folgenden Elektrogeräten ausgestattet:

- 2 Filter-Kaffeemaschinen
- 1 Espressomaschine
- 1 Kaffeemühle
- 1 Pürierstab

Sie finden in den 8 Duschräumen Handtücher und eine Duschmatte zu Ihrer Verwendung vor. Zusätzlicher Bedarf ist vorrätig und wird je nach Benutzung abgerechnet.

## Ihre An- und Abreise

Informationen zu den Anfahrtswegen finden Sie auf [www.langenbachhof.de/#ankommen](http://www.langenbachhof.de/#ankommen). Die Anschrift für Ihr Navigationssystem lautet: Langenbach 1, 78136 Schonach.

Die Anreise auf dem Langenbachhof kann zwischen 15:00 und 18:00 Uhr erfolgen. Am Abreisetag bitten wir das Haus bis um 11:00 Uhr zu verlassen. Wenn andere An- und Abreisezeiten gewünscht sind, bitten wir um eine kurze Rücksprache.

Sie werden von Herrn Sorg oder Frau Schuler auf dem Langenbachhof empfangen und bekommen einen Schlüssel ausgehändigt. Sie lernen das Haus kennen und gerne werden auch noch offene Fragen beantwortet.

Sie suchen sich die Schlafräume, die Sie gerne während des Aufenthalts nutzen möchten selber aus. Es gibt unsererseits keine Vorbelegung.

Das Haus ist bei Ihrer Ankunft gereinigt und die Betten sind für Sie frisch bezogen. Wechsel-Bettwäsche ist vorrätig und wird je nach Benutzung abgerechnet.

Wann und wie der Schlüssel bei Ihrer Abreise abgegeben wird, besprechen Sie vor Ort mit Herrn Sorg oder Frau Schuler.

Bitte nehmen Sie sämtliche unverbrauchte Lebensmittel und Getränke, die Sie für Ihren Aufenthalt mitgebracht haben, wieder mit. Den Blick in den Kühlschrank dabei bitte nicht vergessen!

Bitte räumen Sie noch das benutzte Geschirr in den Geschirrspüler und stellen ihn an. Hinterlassen Sie die Küche bitte sauber, inklusive der elektrischen Geräte.

[zurück zum Inhaltsverzeichnis](#)

## Haustiere

Trotz großer Tierliebe, haben wir uns aus vielen Gründen entschieden, dass unsere Gäste keine Haustiere mitbringen dürfen. Wir bitten um Ihr Verständnis.

[zurück zum Inhaltsverzeichnis](#)

## Ihr Aufenthalt

In der Hausmiete, ist die Endreinigung bereits enthalten. Sie können jedoch bei längeren Aufenthalten eine Zwischenreinigung mit Frau Schuler besprechen. Die Kosten dafür sind pro Stunde 24,40 €.

In der Endreinigung nicht enthalten ist die Reinigung der Küche inklusive der vorhanden elektrischen Geräte. Putzmittel ist vorhanden.

Wir bitten Sie, die Räumlichkeiten nicht mit Straßenschuhen zu betreten und diese im Eingangsbereich zu lassen. Wegen der rauen Holzböden sollten Sie Hausschuhe im Gepäck haben.

Die fachgerechte Müllentsorgung verursacht pro angefangenen Müllsack 5,10 €. Den Posten finden Sie auf Ihrer Endabrechnung eins zu eins auf Sie umgelegt. Des Weiteren steht ein Kompostiergerät für Ihre Biomüllabfälle zur Verfügung. Bitte achten Sie sehr streng darauf, was dort alles entsorgt werden darf. Ansonsten müssen wir damit rechnen, besuch von Ratten oder ähnlichen Tieren zu bekommen.

Bitte betreten Sie nicht die Schlafräume, die Sie während Ihres Aufenthalts nicht belegen. Diese sind bereits für die nächsten Gäste vorbereitet und sauber.

Wir wünschen allen einen angenehmen Aufenthalt, mit allem was die Umgebung Ihnen so bietet. Einen kleinen Wegweiser für mögliche Aktivitäten finden Sie vor Ort.

[zurück zum Inhaltsverzeichnis](#)



# Gebuchte Verpflegung

Während Ihres Aufenthaltes können Ihnen Mahlzeiten bereitgestellt werden:

## **Für Privatgäste und bei Firmenveranstaltungen**

### Ihr reichhaltiges Frühstück

Bestehend aus:

- Frischem Holzofen- und Vollkornbrot
  - Milch, Kaffee und Kräutertee
  - Butter, Eier
  - Marmelade aus Früchten der Saison, Honig
  - Schwarzwälder- und Kochschinken, Salami
  - Berg-, Butter- und Kräuterkäse
- Der Preis pro Person/Frühstück beträgt 10,00 € und wird zwischen 8:00 und 10:00 Uhr bereitgestellt.

Jedoch nicht am 01.01.

## **Nur bei Firmenveranstaltungen**

### Ihr Mittag- oder Abendessen

Der Preis pro Person/Mahlzeit richtet sich nach Ihrer Bestellung, die Sie mit einem Formular an unsere Frau Schuler richten. Idealerweise gescannt an [sorg@langenbachhof.de](mailto:sorg@langenbachhof.de) oder per Telefax an 03675 82698-801.

Das Mittagessen wird zwischen 12:00 und 13:30 Uhr bereit gestellt und das Abendessen zwischen 18:00 und 19:00 Uhr

Wenn Sie gerne andere Essenszeiten für das Frühstück und die kalten Mahlzeiten wünschen, bitten wir Sie, sich selber zu versorgen.

[zurück zum Inhaltsverzeichnis](#)

## Allgemeines zu den Verpflegungen

Zu den Mahlzeiten gehören keine weiteren Getränke. Das Wasser aus den Wasserhähnen ist geprüftes Trinkwasser und hat Mineralwasserqualität. Die von Ihnen gewünschten Mahlzeiten werden von uns bereit gestellt, beinhalten jedoch keine Bedienung und Service.

Für das Abräumen und reinigen des Geschirrs sind die Gäste verantwortlich. Wir möchten Sie bitten, mit einzuplanen, dass das Geschirr für die nächste Mahlzeit bereitstehen sollte. Bitte achten Sie auch darauf, dass das Geschirr der Rauchküche nicht für den Geschirrspüler geeignet ist.

Da wir die Mahlzeiten nicht selber zubereiten, sondern nur als Serviceleistung zu Ihrem Aufenthalt organisieren, bitten wir um Ihr Verständnis, dass wir bei der Planung der Mahlzeiten auf Sonderwünsche, Allergiker, Vegetarier oder Veganer nicht eingehen können. Für diese Personen, sollte eventuell eine Selbstverpflegung in Betracht gezogen werden.

## Ihre Selbstversorgung

Als Selbstversorger können Sie in den umliegenden Höfen regionale Köstlichkeiten erwerben. Für die Zubereitung Ihrer Mahlzeiten stehen Ihnen eine gut ausgestattete, moderne Küche, eine Grillstelle sowie ein Holz-Herd in der Rauchküche zur Verfügung. Lebensmittel, Gewürze und Getränke dürfen Sie selbst mitbringen.

Kochgeschirr ist ausreichend vorhanden.

An der Grillstelle finden Sie bereits vorbereitetes Holz. Die Verwendung wird mit 80,00 €/qm<sup>3</sup> berechnet. Da der Verbrauch nicht genau ermittelt werden kann wird der Preis zu Ihren Gunsten geschätzt.

Wir haben für Sie vor Ort zum Erwerb:

- Kaffeebohnen von der Rösterei Schwarzwild aus Freiburg  
zu je 7 € pro 250 g Packung
- Monkey 47 Schwarzwald Dry Gin  
zu je 32,00 € pro 500 ml Flasche  
zu je 6,00 € pro 50 ml Flasche
- Bio-Mischtee  
zu je 6,80 € pro Packung

## Die Bezahlung

Wenn Sie sich für den Langenbachhof entschieden haben, erhalten Sie eine Buchungsbestätigung. Mit Erhalt der Bestätigung wird eine Anzahlung in Höhe der halben pauschalen Hausmiete fällig. Nach ihrem Aufenthalt erhalten Sie eine Rechnung, die die zweite Hälfte der Hausmiete und die von Ihnen in Anspruch genommenen Leistungen enthält.

Bis auf weiteres können Zahlungen nur in Form einer Überweisung erfolgen.

Wir bitten um Ihr Verständnis, dass bei einer kurzfristigen Stornierung oder Nichtanreise ohne vorherige Mitteilung Gebühren für Sie anfallen können:

- Wenn Sie bis zu 7 Tage vor dem Anreisetag stornieren oder ohne Stornierung nicht anreisen, beträgt die Gebühr 85 % der vereinbarten Hausmiete.
- Wenn Sie zwischen dem 8. Und 14. Tag vor dem Anreisetag stornieren, beträgt die Stornogebühr 50 % der vereinbarten Hausmiete.
- Wenn Sie zwischen dem 15. Und 21. Tag vor dem Anreisetag stornieren, beträgt die Stornogebühr 25 % der vereinbarten Hausmiete.

Können wir den von Ihnen nicht genutzten Zeitraum an einen Mitinteressenten vermieten, fallen für Sie keine Stornogebühren an, jedoch eine Pauschale für die Verwaltungstätigkeiten in Höhe von 75,50 €.

Differenzbeträge, die sich aus der Stornierung ergeben, werden nach dem vereinbarten Abreisetag in Rechnung gestellt oder an Sie zurück erstattet. Bei einer Stornierung bis zum 22. Tag vor dem Anreisetag werden bestehende Guthaben sofort erstattet. Bitte geben Sie bei einer Stornierung Ihre aktuelle Bankverbindung an.

[zurück zum Inhaltsverzeichnis](#)

## Zum Unternehmen

Alleiniger Geschäftsführer der Sorg Hörsysteme GmbH ist Herr Reinhard Sorg.

Sitz der Gesellschaft: Feldern 3 in 78136 Schonach.

USt.-Id.: DE140128603

HRB 713465

Zuständiges Amtsgericht: Freiburg

Bankverbindung:

Sorg Hörsysteme GmbH

IBAN: DE82 60450050 0003051355

BIC: SOLADEES1LBG

Anschrift des Langenbachhofs:

Langenbach 1

78136 Schonach

[zurück zum Inhaltsverzeichnis](#)